

Số: 164/BC-UBND

Bãi Cháy, ngày 09 tháng 11 năm 2022

BÁO CÁO

Kết quả 02 năm triển khai thực hiện Nghị quyết số 21-NQ/TU ngày 31/12/2020 của Ban Thường vụ Thành ủy về đầu tư, cải tạo, nâng cấp hạ tầng các khu dân cư, khu đô thị hình thành trước năm 2005 trên địa bàn phường Bãi Cháy

Kính gửi: Phòng Quản lý đô thị Thành phố.

Thực hiện Văn bản số 8602/UBND-QLĐT ngày 03/11/2022 của UBND thành phố Hạ Long “V/v sơ kết 02 năm thực hiện Nghị quyết số 21-NQ/TU ngày 31/12/2020 của ban Thường vụ Thành ủy”. UBND phường Bãi Cháy báo cáo kết quả triển khai thực hiện Nghị quyết, cụ thể như sau:

I-ĐẶC ĐIỂM TÌNH HÌNH

Phường Bãi Cháy nằm ở phía Tây thành phố với tổng diện tích tự nhiên 21 km²; có 8.410 hộ dân với 27.067 nhân khẩu thường trú, 1.526 nhân khẩu tạm trú được chia thành 12 khu phố, 104 tổ dân. Đảng bộ phường Bãi Cháy có 20 chi bộ trực thuộc (trong đó có 12 chi bộ khu phố, 04 chi bộ trường học, 01 chi bộ Công an phường, 03 chi bộ doanh nghiệp) với 1.790 đảng viên. Nằm ở trung tâm Thành phố, phường Bãi Cháy có Quốc lộ 18A đi qua, đây là con đường huyết mạch, nối liền hai miền đông - tây Thành phố nói riêng và tỉnh Quảng Ninh nói chung. Với những điều kiện thuận lợi như vậy, tình hình phát triển kinh tế - xã hội của phường Bãi Cháy trong những năm qua đã có nhiều khởi sắc.

*** Thuận lợi:**

+ Sự quan tâm, lãnh đạo, chỉ đạo sát sao của Tỉnh ủy, UBND Tỉnh; Thành ủy, HĐND, UBND Thành phố trong công tác quản lý, sử dụng đất đai và đầu tư công. Sự phối hợp của các phòng, ban chuyên môn của Thành phố.

+ Tập thể Cấp ủy, Chính quyền, MTTQ, các đoàn thể từ phường đến các chi bộ trực thuộc thống nhất cao trong lãnh đạo, chỉ đạo và triển khai nhiệm vụ chung của địa phương. Tư tưởng trong cán bộ, đảng viên và Nhân dân tin tưởng vào các chủ trương, đường lối của Đảng và chính sách pháp luật của Nhà nước. Một số dự án trọng điểm được triển khai trong khu dân cư giúp hệ thống cơ sở hạ tầng từng bước được quy hoạch, nhiều khu vực dân cư được quy hoạch mới khang trang, một phần hệ thống đường liên tổ, liên khu, liên phường đã được đầu tư nâng cấp đi lại thuận lợi hơn.

** Khó khăn:*

+ Trong năm 2020, 2021 và những tháng đầu năm 2022 tập trung chủ yếu vào nhiệm vụ phòng, chống Covid-19 dẫn đến việc triển khai các nhiệm vụ về lãnh đạo, chỉ đạo, tổ chức thực hiện công tác đầu tư nâng cấp các công trình xây dựng trước năm 2005 gặp khó khăn do ảnh hưởng của suy thoái kinh tế.

+ Một số khu vực trên địa bàn phường các hộ gia đình, cá nhân là người dân lao động phổ thông, kinh tế hạn chế, trong khi mức đóng góp kinh phí lại tương đối cao, mặt khác giá trị đất ngày càng cao, một số hộ liên quan đến giải phóng mặt bằng để triển khai thi công các công trình còn nhiều băn khoăn, chưa chịu hiến đất, dẫn đến việc triển khai thực hiện có công trình còn chậm, hoặc chưa tổ chức được.

Tuy nhiên với sự vào cuộc trách nhiệm của cả hệ thống chính trị từ phường xuống khu phố, phường Bãi Cháy đã tích cực triển khai thực hiện Nghị quyết 21-NQ/TU ngày 31/12/2020 của Thành ủy Hạ Long và đạt được một số kết quả cụ thể:

II- KẾT QUẢ ĐẠT ĐƯỢC

1. Công tác phổ biến, quán triệt, tuyên truyền và triển khai thực hiện Nghị quyết số 21-NQ/TU

Ngay sau khi Nghị quyết số 21-NQ/TU ngày 31/12/2020 về đầu tư, cải tạo, nâng cấp hạ tầng các khu dân cư, khu đô thị hình thành trước năm 2005 trên địa bàn các phường thuộc thành phố Hạ Long được ban hành (gọi tắt là Nghị quyết 21 của Thành ủy), Đảng ủy phường Bãi Cháy đã ban hành quyết định thành lập Ban Chỉ đạo triển khai thực hiện Nghị quyết 21-NQ/TU, đồng thời xây dựng Kế hoạch số 14-KH/ĐU ngày 13/01/2021 “V/v Tuyên truyền, quán triệt thực hiện Nghị quyết số 21-NQ/TU của Thành ủy” để tuyên truyền, quán triệt thực hiện đến các cán bộ chủ chốt của phường, khu phố và toàn thể Nhân dân trên địa bàn.

Chỉ đạo đẩy mạnh tuyên truyền, vận động Nhân dân, đưa tin, bài viết về các gương điển hình trên các phương tiện truyền thông trong triển khai thực hiện Nghị quyết (*xã hội hóa công tác giải phóng mặt bằng, huy động đóng góp nguồn lực thực hiện dự án...*); ý nghĩa, lợi ích thiết thực của Nghị quyết số 21-NQ/TU để Nhân dân biết, hiểu và đồng thuận.

Tập trung tuyên truyền thông qua các buổi sinh hoạt chi bộ, họp tổ dân, khu phố để quán triệt, tuyên truyền về các nội dung và cách thức triển khai thực hiện Nghị quyết.

2. Việc chỉ đạo, ban hành các văn bản của Đảng ủy để lãnh đạo, chỉ đạo triển khai thực hiện Nghị quyết 21-NQ/TU

Ngay sau khi Nghị quyết số 21-NQ/TU ngày 31/12/2020 của Thành ủy, Đảng ủy phường Bãi Cháy đã ban hành quyết định thành lập Ban Chỉ đạo triển khai thực hiện Nghị quyết 21-NQ/TU, đồng thời xây dựng Kế hoạch số 14-KH/ĐU ngày 13/01/2021 “V/v Tuyên truyền, quán triệt thực hiện Nghị quyết số 21-NQ/TU của Thành ủy” và ban hành Quyết định công nhận Ban chỉ đạo thực hiện Nghị quyết

21-NQ-TU tại các khu phố. UBND phường Bãi Cháy đã xây dựng Kế hoạch số 15/KH-UBND ngày 19/01/2021 “V/v Triển khai thực hiện Nghị quyết số 21-NQ/TU ngày 31/12/2020 của Ban Thường vụ Thành ủy” để triển khai thực hiện Nghị quyết đảm bảo nội dung, lộ trình đề ra. Trên cơ sở rà soát những công trình được xây dựng trước năm 2005 và những công trình đã xuống cấp, UBND phường đề xuất với HĐND phường ban hành Nghị quyết về chủ trương đầu tư, đồng thời báo cáo UBND thành phố phê duyệt, là cơ sở để tuyên truyền vận động nhân dân thực hiện.

- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội phường theo chức năng, nhiệm vụ đã chủ động xây dựng kế hoạch, tổ chức quán triệt, phổ biến, tuyên truyền và triển khai hiệu quả Nghị quyết. Thành lập Ban Chỉ đạo từ Phường đến các khu phố.

- Hội đồng nhân dân, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Phường đưa nội dung giám sát việc đầu tư công trình hạ tầng khu dân cư, khu đô thị theo Nghị quyết vào Chương trình giám sát thường kỳ, hằng năm và toàn khóa.

3. Kết quả thực hiện các dự án, công trình triển khai năm 2021,2022.

UBND phường đã phối hợp cùng các khu phố kiểm tra, rà soát và tổng hợp báo cáo UBND Thành phố các công trình cần cải tạo, sửa chữa thực hiện theo Nghị quyết số 21-NQ/TU ngày 31/12/2020 của Ban Thường vụ Thành ủy.

(1). Các công trình triển khai, hoàn thành trong năm 2021

- Công trình cải tạo, sửa chữa tuyến cống thoát nước đi qua tổ 9 khu 3 phường Bãi Cháy, với tổng mức đầu tư: 1.076.942.093 đồng, trong đó nguồn ngân sách Thành phố: 0đ, ngân sách phường: 986.942.093đ, nhân dân đóng góp: 90.000.000đ và hiến 02m2 đất, giá trị ước tính 40 triệu đồng (hộ ông Nguyễn Văn Lân).

- Công trình cải tạo, sửa chữa tuyến đường thuộc tổ 9 khu 2 (ngõ 47, đường Anh Đào), phường Bãi Cháy, thành phố Hạ Long, với tổng mức đầu tư: 757.398.217 đồng, trong đó nguồn ngân sách Thành phố: 0đ, ngân sách phường: 694.898.217 đồng, nhân dân đóng góp: 62.500.000 đồng và hiến 04m2 đất, giá trị ước tính khoảng 150 triệu đồng (hộ ông Nguyễn Hồng Lạc)

- Công trình: Cải tạo, sửa chữa tuyến đường và cống thoát nước tổ 3 khu 5B, phường Bãi Cháy, với tổng mức đầu tư: 623.518.018 đồng, trong đó nguồn ngân sách Thành phố: 0đ, ngân sách phường: 573.518.018đ, nhân dân đóng góp: 50.000.000 đồng.

- Công trình: Cải tạo, sửa chữa tuyến đường và cống thoát nước ngõ 517, tổ 7 khu 10, phường Bãi Cháy, với tổng mức đầu tư: 2.643.326.471 đồng, trong đó nguồn ngân sách Thành phố: 0đ, ngân sách phường: 2.543.326.471 đồng, nhân dân đóng góp: 100.000.000 đồng và hiến 03m2 đất, giá trị ước tính 60 triệu đồng (hộ ông, bà: Nguyễn Văn Đạm, Nguyễn Gia Tịnh, Bùi Thị Giang).

- Công trình cải tạo, sửa chữa Nhà văn hóa khu 9A, với tổng mức đầu tư: 303.941.637 đồng, trong đó nguồn ngân sách Thành phố: 0đ, ngân sách phường: 273.547.637 đồng, nhân dân đóng góp: 30.394.000đ

- Dự án cải tạo, nâng cấp tuyến đường Trần Khánh Dư tại tổ 6, khu 6 phường Bãi Cháy, với tổng mức đầu tư: 5.586.207.000 đồng, trong đó nguồn ngân sách Thành phố: 0đ, ngân sách phường 5.586.207.000 đồng. Công trình ảnh hưởng đến 101 thửa đất, công trình kiến trúc. Nhân dân đã tự tháo dỡ công trình kiến trúc, hiến đất để thực hiện dự án.

(2). Các dự án triển khai năm 2022 và những năm tiếp theo.

- Sửa chữa, bảo dưỡng tuyến cống thoát nước vào ngõ 523 tổ 7 Khu 10, phường Bãi Cháy.

- Cải tạo, sửa chữa đường và cống thoát nước tổ 7 khu 4, phường Bãi Cháy.

- Cải tạo, sửa chữa tuyến cống thoát nước đầu nối từ cống hiện trạng tự có chảy từ đồi Khu B Hải Quân xuống cống Hương Trầm tại tổ 1 khu 3, phường Bãi Cháy.

- Cải tạo, sửa chữa nâng cấp và mở rộng sân nhà văn hóa khu phố 10 phường Bãi Cháy, thành phố Hạ Long.

- Cải tạo mặt bằng, lắp đặt dụng cụ thể thao để phục vụ Nhân dân khu phố 1 tại Trên thảm cỏ, hoa giáp tường kè bờ biển, khoảng giữa các cây dừa đã trồng (đoạn đối diện Nhà hàng Ngọc Lục Bảo đến bến phà cũ).

- Cải tạo mặt bằng, lắp đặt dụng cụ thể thao để phục vụ Nhân dân khu phố 2 và khách du lịch tại Trên phần diện tích đất trống do UBND phường Bãi Cháy quản lý nằm giáp khách sạn Mường Thanh Quảng Ninh và Ngõ bê tông hiện trạng khu dân cư tổ 2 khu 2, phường Bãi Cháy.

- Cải tạo mặt bằng, lắp đặt dụng cụ thể thao để phục vụ Nhân dân khu phố 5B, 9A tại Trên vỉa hè đường Lê Văn Lương (đoạn từ đầu đường Hạ Long đến nối rẽ vào Công an phường Bãi Cháy).

- Cải tạo mặt bằng, lắp đặt dụng cụ thể thao để phục vụ Nhân dân khu phố 9A, 9B tại Trên dải cây xanh đường đôi rặng dừa (tại các vị trí giáp đường dạo cắt ngang).

- Cải tạo, sửa chữa, nạo vét tuyến cống thoát nước (đoạn đi qua trường Tiểu học và THCS Bãi Cháy 2).

- Cải tạo mặt bằng, lắp đặt dụng cụ thể thao tại vỉa hè đối diện Nhà văn hóa khu 5B, để phục vụ Nhân dân.

- Nâng cấp, cải tạo đường khu dân cư tổ 1 khu 2 (bên cạnh khách sạn Mường Thanh Quảng Ninh).

Đến nay, đã triển khai thi công và hoàn thành đưa vào sử dụng công trình: Cải tạo, sửa chữa tuyến cống thoát nước đầu nối từ cống hiện trạng tự có chảy từ đồi Khu B

Hải Quân xuống cống Hương Trầm tại tổ 1 khu 3, phường Bãi Cháy, với tổng mức đầu tư 340.267.000 đồng, trong đó nguồn ngân sách Thành phố 0đ, ngân sách phường 340.267.000 đồng, nhân dân hiến 02m2 đất, giá trị ước tính 40 triệu đồng (hộ ông Nguyễn Văn Sơn)

Hiện đang triển khai thi công công trình: (1) Sửa chữa, bảo dưỡng tuyến cống thoát nước vào ngõ 523 tổ 7 Khu 10, phường Bãi Cháy, với mức dự toán được duyệt: 809.897.000 đồng, trong đó nguồn ngân sách Thành phố: 0đ, ngân sách phường: 779.897.000đ, nhân dân đóng góp: 30.000.000đ; (2) Công trình cải tạo, nâng cấp đường khu dân cư tổ 1 khu 2 (bên cạnh khách sạn Mường Thanh Quảng Ninh) với tổng mức đầu tư tạm tính khoảng 2.000.000.000 đồng (chi phí xây dựng), trong đó nguồn ngân sách Thành phố 0đ, ngân sách phường 0đ, toàn bộ kinh phí do Nhân dân và các doanh nghiệp tại khu vực đóng góp, thực hiện; (3) công trình Cải tạo, mở rộng sân Nhà văn hóa khu 10, với tổng mức đầu tư tạm tính: 552.689.000 đồng, trong đó nguồn ngân sách Thành phố 0đ, ngân sách phường 0đ. Nguồn ngân sách thực hiện dự án: do Công ty CP kỹ thuật và xây dựng HANDON; (4) Hoàn thiện hồ sơ và triển khai thi công công trình: Cải tạo, sửa chữa đường và cống thoát nước tổ 7 khu 4, phường Bãi Cháy và trong tháng 11/2022. *(Có phụ lục kèm theo)*

(3) Kế hoạch triển khai các dự án, công trình đầu tư năm 2023 theo Nghị quyết 21-NQ/TU

Đảng ủy, Ủy ban nhân dân Phường tiếp tục triển khai các công trình còn lại theo đề xuất các công trình năm 2022 và các năm tiếp theo.

III- ĐÁNH GIÁ CHUNG

1. Ưu điểm

Trong 02 năm triển khai Nghị quyết số 21-NQ/TU, trước tình hình dịch bệnh Covid-19 diễn biến phức tạp trên thế giới, khu vực và trong nước đã ảnh hưởng rất lớn đến mọi mặt đời sống kinh tế - xã hội, nhất là nguồn thu ngân sách của Phường bị ảnh hưởng nặng nề. Song với sự lãnh đạo, chỉ đạo quyết liệt, có trọng tâm, trọng điểm của Thành ủy, HĐND, UBND, Ban Chỉ đạo 21 từ Thành phố đến cơ sở; sự nỗ lực, chung sức, đồng lòng của Nhân dân, UBND Phường đã chủ động xây dựng kế hoạch, tổ chức quán triệt, phổ biến, tuyên truyền và triển khai hiệu quả Nghị quyết đến từng chi bộ, tổ dân, khu phố. Một số dự án, công trình đã được đầu tư xây dựng, hoàn thành đưa vào sử dụng đã giải quyết dứt điểm tình trạng ngập úng kéo dài nhiều năm, đảm bảo an toàn tính mạng và tài sản của người dân; tạo thuận lợi về giao thông; chỉnh trang diện mạo đô thị, giá trị địa tô tăng cao, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội địa phương và đảm bảo an sinh xã hội, từ đó tạo hiệu ứng lan tỏa sâu rộng, tạo niềm tin cho Nhân dân, được các cấp, các ngành, Nhân dân đồng tình, ủng hộ, ghi nhận và đánh giá cao.

2. Tồn tại hạn chế

Bên cạnh các kết quả đạt được, quá trình triển khai thực hiện Nghị quyết số 21-NQ/TU vẫn còn một số tồn tại, hạn chế sau:

(1) Việc quán triệt, tuyên truyền, triển khai Nghị quyết 21 của Thành ủy chưa được thường xuyên phổ biến kịp thời đầy đủ đến các tầng lớp Nhân dân; (2) Hoạt động của Ban chỉ đạo và một số thành viên Ban chỉ đạo đôi lúc chưa tích cực, trong tổ chức thực hiện có lúc, có nơi còn lúng túng; (3) Một số khu phố chưa thật sự quan tâm vào cuộc, do đó có công trình khi triển khai vướng mắc chưa GPMB được dẫn đến tiến độ thi công không chậm, công trình không bảo đảm được theo thiết kế được phê duyệt; (4) Một số công trình đường giao thông đã xuống cấp, nhu cầu của đông đảo nhân dân mong muốn được cải tạo nâng cấp, tuy nhiên còn một số ít hộ dân không đồng thuận (liên quan đến lợi ích trực tiếp của gia đình) do vậy chưa triển khai thực hiện được; (5) Quá trình triển khai chưa có sự sáng tạo, chưa tìm ra được giải pháp hữu hiệu để đề nghị chỉnh quy hoạch, xây dựng các tuyến giao thông, tuyến thoát nước mới.

3. Khó khăn, vướng mắc.

(1) Tại các khu dân cư, khu đô thị cũ, đa phần Nhân dân có mức thu nhập thấp, điều kiện kinh tế còn khó khăn, mặt khác do ảnh hưởng của dịch bệnh kéo dài, do vậy việc vận động Nhân dân đóng góp kinh phí để thực hiện dự án còn gặp vướng mắc, nhất là tại các dự án có quy mô lớn, tổng mức đầu tư và mức đóng góp của Nhân dân cao.

(2) Theo tinh thần Nghị quyết thì Ban Chỉ đạo các khu phố có trách nhiệm vận động Nhân dân và điều phối công tác giải phóng mặt bằng. Tuy nhiên về nghiệp vụ chuyên môn và kinh nghiệm trong công tác giải phóng mặt bằng của các khu phố còn hạn chế, do vậy đòi hỏi phải có sự phối hợp chặt chẽ của Ban Chỉ đạo cấp phường và các phòng, ban, đơn vị chuyên môn của Thành phố để hướng dẫn và kịp thời giải quyết các khó khăn, vướng mắc phát sinh trong quá trình thực hiện Nghị quyết.

(3) Chỉ khi Nhân dân đã đồng thuận hiến đất, tháo dỡ công trình, chuẩn bị sẵn sàng mặt bằng và đóng góp xong kinh phí theo tỷ lệ đã được cơ quan có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt thì dự án mới được khởi công. Do vậy trường hợp gặp vướng mắc đối với một bộ phận nhỏ người dân không đồng thuận hiến đất, đóng góp kinh phí thì sẽ ảnh hưởng tới tiến độ thực hiện dự án.

IV- NHIỆM VỤ TRỌNG TÂM THỜI GIAN TỚI

Để tiếp tục thực hiện có hiệu quả Nghị quyết 21 của Thành ủy, góp phần nâng cao đời sống vật chất, tinh thần của nhân dân địa phương. UBND phường Bãi Cháy xác định một số nhiệm vụ trọng tâm sau:

1. Tiếp tục quán triệt, tuyên truyền vận động trong cán bộ, đảng viên và Nhân dân để hiểu rõ về ý nghĩa, tầm quan trọng và lợi ích thiết thực của người dân khi thực hiện Nghị quyết 21 của Thành ủy, từ đó nâng cao nhận thức, ý thức trách nhiệm của mỗi cán bộ, đảng viên và người dân với cộng đồng, với xã hội;

biểu dương, khen thưởng kịp thời những tập thể, cá nhân có thành tích trong phong trào vận động quần chúng nhân dân thực hiện Nghị quyết; thường xuyên đưa tin, bài về các gương điển hình trong việc triển khai thực hiện Nghị quyết (về hiến đất giải phóng mặt bằng, huy động đóng góp nguồn lực thực hiện dự án...), những lợi ích thiết thực, những hình ảnh đẹp thể hiện sự thay đổi rõ rệt về đời sống người dân sau khi các công trình được hoàn thành.

2. Tiếp tục rà soát, đề nghị Thành phố điều chỉnh các quy hoạch chi tiết, đặc biệt quan tâm đến quy hoạch hạ tầng khu dân cư, khu đô thị đảm bảo đồng bộ, hiện đại, có tính kết nối, phù hợp với các quy hoạch đã có trên địa bàn, nhất là quy hoạch hệ thống giao thông, thoát nước, điện, thông tin liên lạc, kế hoạch hạ ngầm hoặc chỉnh trang đường điện, cáp viễn thông, cây xanh đô thị... phù hợp với quy hoạch chung của Thành phố, qua đó từng bước nâng cao chất lượng quy hoạch liên quan đến phát triển kết cấu hạ tầng khu dân cư, khu đô thị.

3. Tập trung các giải pháp, quyết tâm thực hiện các công trình triển khai trong năm 2022 đảm bảo tiến độ, chất lượng, hiệu quả, tạo niềm tin cho Nhân dân; đánh giá rút kinh nghiệm để thực hiện các dự án trong năm 2023. Tiếp tục rà soát các công trình, dự án các phường đã đăng ký bổ sung, nếu đủ điều kiện thì đề xuất Ban chỉ đạo 21 Thành phố xem xét để triển khai thực hiện.

4. Xây dựng kế hoạch triển khai Nghị quyết số 21-NQ/TU trong năm 2023, tập trung vào các công trình đảm bảo mục tiêu giải quyết ngập úng, mở rộng lòng cống, giải tỏa điểm nghẽn giao thông, mở rộng mặt cắt ngang đường, lòng đường, giải quyết được vấn đề môi trường, công trình có sự tham gia đóng góp lớn của Nhân dân làm thay đổi môi trường sống của cộng đồng dân cư.

5. Phối hợp với các phòng ban, đơn vị: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng, phòng Tài chính - Kế hoạch, phòng Quản lý đô thị, phòng Tài nguyên và Môi trường... để nhanh chóng hoàn thiện các thủ tục hồ sơ các dự án trong quá trình thực hiện.

6. Đối với các dự án để đảm bảo đầu nối giao thông mở rộng điểm nghẽn mà phải đền bù nhà đất của một số hộ dân, Ban Chỉ đạo phường, các khu phố phải chủ động thực hiện các biện pháp giải tỏa ngay từ ban đầu bằng nhiều hình thức phù hợp; vận động tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư cùng vào cuộc để triển khai thực hiện đảm bảo tiến độ chung.

V. KIẾN NGHỊ, ĐỀ XUẤT

(1). Đề nghị UBND Thành phố, Ban chỉ đạo thực hiện Nghị quyết 21 của Thành phố xem xét nghiên cứu mức đóng góp của Nhân dân đối với việc triển khai thực hiện các công trình dự án theo Nghị 21 (Vì theo kết luận 302 1/10/2021 của BTV Thành ủy, mức đóng góp đối ứng của nhân dân là 50%).

(2). Đề nghị TP kiến nghị với HĐND, UBND Tỉnh điều tiết lại tỷ lệ % ủy nhiệm thu nguồn Lệ phí trước bạ nhà đất hàng năm (35%-60%) năm 2022 và các

năm tiếp theo cho phường để chủ động thực hiện các nhiệm vụ của địa phương (Vì Bãi Cháy là phường tự chủ về NSNN);

(3). Đề nghị Thành phố và Tỉnh kiến nghị với Bộ Tài chính, Chính phủ điều chỉnh tỷ lệ % bắt buộc chuyển nguồn vượt thu sang nguồn dự phòng tăng lương (Hiện nay quy định 70% là quá cao) theo từng hạn mức cụ thể (Ví dụ vượt thu dưới 1 tỷ thì tỉ lệ điều tiết là bao nhiêu %, từ trên 1 tỷ thì tỉ lệ là bao nhiêu %), vì trên thực tế có những địa phương cấp xã vượt thu thấp tỉ lệ điều tiết 70% có thể cũng không đáp ứng đủ nhu cầu nguồn dự phòng tăng lương, nhưng có đơn vị tỉ lệ vượt thu cao mà tỉ lệ điều tiết 70% bổ sung cho nguồn dự phòng tăng lương thì không thể sử dụng hết) và đề nghị phân cấp cho Thành phố hoặc Tỉnh quyết định cho phép chuyển nguồn tăng lương không sử dụng hết sang chi khác ngân sách để phục vụ các nhiệm vụ cần thiết tại địa phương (Hiện nay thẩm quyền này của Thủ tướng là không cần thiết).

Trên đây là kết quả 02 năm triển khai thực hiện Nghị quyết số 21-NQ/TU ngày 31/12/2020 của Ban Thường vụ Thành ủy về đầu tư, cải tạo, nâng cấp hạ tầng các khu dân cư, khu đô thị hình thành trước năm 2005 trên địa bàn phường Bãi Cháy.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- TT Đảng ủy, HĐND phường;
- Lưu VP, ĐC-XD-ĐT&MT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Đoàn Hồng Nam